

## Prehodnotenie uznesení z predchádzajúcich zasadnutí MZ z roku 2024 k 09. 12. 2024, ktoré mali hodnotenie ako priebežné plnenie.

### **MZ 12 zo dňa 29. 01. 2024**

Všetky uznesenia boli splnené.

### **MZ 13 zo dňa 26. 02. 2024**

Všetky uznesenia boli splnené.

### **MZ 14 zo dňa 25. 03. 2024**

#### **C/14/2024/3 MZ schvaľuje**

Prevzatie pozemkov do majetku Mesta Leopoldov pod miestnou cestou na ulici Emila Skákalu:

- parcely reg. C číslo 1467/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, s výmerou 663 m<sup>2</sup>, k. ú. Leopoldov zapísanej na LV č. 2689
- parcely reg. C číslo 2646/5 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, s výmerou 1 368 m<sup>2</sup>, k. ú. Leopoldov, zapísanej na LV č. 2689
- parcely reg. C 1441/17 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, s výmerou 909 m<sup>2</sup>, k. ú. Leopoldov, zapísanej na LV č. 2689
- parcely reg. C 1467/16 druh pozemku orná pôda, s výmerou 14 m<sup>2</sup>, k. ú. Leopoldov, zapísanej na LV č. 2689

formou daru od vlastníkov uvedených pozemkov RNDr. Františka Miklošíka a Jarmily Miklošíkovej, Rovná 3425/22, 920 01 Hlohovec, ktorí sú vlastníci s podielom 1/1.



#### **Plnenie: Priebežné plnené**

Darovacia zmluva bude zhotovená po preberacom konaní stavby „SO Komunikácie“ do majetku Mesta Leopoldov - miestna cesta na ulici Emila Skákalu.

#### **Plnenie : k 24.06.2024 - Priebežné plnené**

Majetkové vysporiadanie pozemkov s RNDr. Františkom Miklošíkom a Jarmilou Miklošíkovou formou nadobudnutia darom bude riešené po odstránení všetkých nedostatkov, ktoré boli uvedené v odoslanom liste. č. LEO/5704/178/2024/HLB dňa 06. 05 . 2024.

#### **Plnenie : k 19.08.2024 - Priebežné plnené**

Majetkové vysporiadanie pozemkov s RNDr. Františkom Miklošíkom a Jarmilou Miklošíkovou formou nadobudnutia darom bude riešené po odstránení všetkých nedostatkov, ktoré boli uvedené v odoslanom liste. č. LEO/5704/178/2024/HLB dňa 06. 05 . 2024.

#### **Plnenie : k 07.10.2024 - Priebežné plnené**

Po odstránení nedostatkov bol RNDr. Františkovi Miklošíkovi dňa 16. 09. 2024 doručený návrh darovacej zmluvy.

#### **Plnenie : k 11.11.2024 - Priebežné plnené**

Darovacia zmluva o prevzatí pozemkov do majetku mesta na ulici Emila Skákalu v zmysle uznesenia bola vypracovaná a podpísaná dňa 04. 10. 2024, zverejnená dňa 07. 10. 2024, ev. č. 234/2024.

Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností Hlohovec bol odposlaný dňa 22. 10. 2024.

#### **Plnenie : k 09.12.2024 - Splnené**

Okresný úrad Hlohovec, katastrálny odbor povolil rozhodnutím č. V-1685/2024 zo dňa 14. 11. 2024 vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

### **C/14/2024/4 MZ schvaľuje**

Kúpu pozemku parcela registra C s parcelným číslom 1441/19 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, s výmerou 31 m<sup>2</sup>, k. ú. Leopoldov, vedeného na LV č. 2689 pod chodníkom na Hlohovskej ceste za cenu 10 €/m<sup>2</sup> od vlastníkov pozemku RNDr. František Miklošík a Jarmila Miklošíková, Rovná 3425/22, 920 01 Hlohovec, ktorí sú vlastníci s podielom 1/1.



#### **Plnenie: Priebežné plnené**

Kúpna zmluva bude zhotovená po preberacom konaní stavby „SO Komunikácie“ do majetku Mesta Leopoldov - miestna cesta na ulici Emila Skákalu.

#### **Plnenie : k 24.06.2024 - Priebežné plnené**

Majetkové vysporiadanie pozemkov s RNDr. Františkom Miklošíkom a Jarmilou Miklošíkovou formou kúpy bude riešené po odstránení všetkých nedostatkov, ktoré boli uvedené v odoslanom liste. č. LEO/5704/178/2024/HLB dňa 06. 05 . 2024.

#### **Plnenie : k 19.08.2024 - Priebežné plnené**

Majetkové vysporiadanie pozemkov s RNDr. Františkom Miklošíkom a Jarmilou Miklošíkovou formou kúpy bude riešené po odstránení všetkých nedostatkov, ktoré boli uvedené v odoslanom liste. č. LEO/5704/178/2024/HLB dňa 06. 05 . 2024.

#### **Plnenie : k 07.10.2024 - Priebežné plnené**

Po odstránení nedostatkov bol RNDr. Františkovi Miklošíkovi dňa 16. 09. 2024 doručený návrh kúpnej zmluvy.

#### **Plnenie : k 11.11.2024 - Priebežné plnené**

Kúpna zmluva na kúpu pozemku pod chodníkom na Hlohovskej ceste od vlastníkov pozemku RNDr. František Miklošík a Jarmila Miklošíková, Rovná 3425/22, 920 01 Hlohovec v zmysle uznesenia bola vypracovaná a podpísaná dňa 04. 10. 2024 , zverejnená dňa 07. 10. 2024, ev. č. 236/2024.

Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností Hlohovec bol odposlaný dňa 17. 10. 2024.

#### **Plnenie : k 09.12.2024 - Splnené**

**Okresný úrad Hlohovec, katastrálny odbor povolil rozhodnutím č. V-1616/2024 zo dňa 08. 11. 2024 vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.**

### **C/14/2024/5 MZ schvaľuje**

Zriadenie a zaradenie školského zariadenia centra voľného času zriadeného Mestom Leopoldov do siete škôl a školských zariadení so začiatkom činnosti v súlade s Rozhodnutím MŠVVaŠ SR o jeho zaradení do siete, najskôr však od 01. 09. 2024.



#### **Plnenie: Priebežné plnené**

Do konca mája 2024 zašle Mesto Leopoldov žiadosť o zaradenie školského zariadenia CVČ do siete škôl a školských zariadení.

#### **Plnenie : k 24.06.2024 - Priebežné plnené**

Zaslaniu žiadosti o zaradenie školského zariadenia CVČ do siete škôl a školských zariadení predchádza vyriešenie priestorového zázemia CVČ, ktoré sa stane zároveň aj sídlom CVČ. Vzhľadom k situácii ohľadom možných a vhodných priestorov nebola žiadosť zaslaná na pôvodne uvažovaný priestor na 1. Mája a následne bol riešený nový alternatívny priestor vyhovujúci z pohľadu hygieny a požiarnej bezpečnosti (za predpokladu realizácie drobných úprav a opráv). Pre činnosť CVČ sme takého priestory uvažovali 2 (Gojdičova ulica 15/E a priestory klubovne mestskej knižnice). Pre oba priestory aktuálne riešime zmenu účelu užívania a pre Gojdičovu ulicu 15/E drobné úpravy a opravy tak aby tento priestor bol vyhovujúci pre školské zariadenie. Následne budeme žiadať MŠ SR o zaradenie školského zariadenia CVČ do siete škôl a školských zariadení. Do tohto času budeme riešiť alternatívu činnosti CVČ bez zaradenia do siete škôl a školských zariadení s činnosťou riadenou mestom Leopoldov ako novým oddelením.

#### **Plnenie : k 19.08.2024 - Priebežné plnené**

Na základe Rozhodnutia organizačnej zmeny 2/2024 zo dňa 15. 07. 2024 bude zriadený samostatný referát zameraný na organizovanie záujmových činností a koordináciu práce s deťmi a mládežou s účinnosťou od 01. 08. 2024.

**Plnenie : k 07.10.2024 - Priebežné plnené**

Na základe Rozhodnutia organizačnej zmeny 2/2024 zo dňa 15. 07. 2024 bol zriadený samostatný referát zameraný na organizovanie záujmových činností a koordináciu práce s deťmi a mládežou s účinnosťou od 01. 08. 2024.

**Plnenie : k 11.11.2024 - Priebežné plnené**

Na základe Rozhodnutia organizačnej zmeny 2/2024 zo dňa 15. 07. 2024 bol zriadený samostatný referát zameraný na organizovanie záujmových činností a koordináciu práce s deťmi a mládežou s účinnosťou od 01. 08. 2024.

**Plnenie : k 09.12.2024 - Priebežné plnené**

**Na základe Rozhodnutia organizačnej zmeny 2/2024 zo dňa 15. 07. 2024 bol zriadený samostatný referát zameraný na organizovanie záujmových činností a koordináciu práce s deťmi a mládežou s účinnosťou od 01. 08. 2024.**

**MZ 15 zo dňa 22. 04. 2024**

**Všetky uznesenia boli splnené.**

**MZ 16 zo dňa 24. 06. 2024**

**C/16/2024/4 MZ schvaľuje**

MZ schvaľuje zrušenie a vyporiadanie podielového spoluvlastníctva, a to odkúpením nasledovných spoluvlastníckych podielov na pozemkoch nezistených vlastníkov spravovaných Slovenským pozemkovým fondom, IČO: 17 335 345, Búdková 36, 817 15 Bratislava v k. ú. Leopoldov zapísaných na liste vlastníctva č. 2699:

– spoluvlastnícky podiel 4/14 k celku pozemku KN-C parcelné číslo 1441/39, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 66 m<sup>2</sup>,

– spoluvlastnícky podiel 4/14 k celku pozemku KN-C parcelné číslo 1441/40, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 72 m<sup>2</sup> za cenu 1 068,91 eur.

Mesto Leopoldov hradí náklady spojené s úhradou správnych poplatkov potrebných na vklad vlastníckeho práva a paušálne náklady spojené s uzatvorením dohody o zrušení a vyporiadaní podielového spoluvlastníctva vyčíslené Slovenským pozemkovým fondom vo výške 10,00 eur.



**Plnenie: Priebežné plnenie**

Návrh zmluvy na zrušenie a vyporiadanie podielového spoluvlastníctva, a to odkúpením spoluvlastníckych podielov na pozemkoch nezistených vlastníkov spravovaných Slovenským pozemkovým fondom v zmysle uznesenia bol zaslaný dňa 22. 07. 2024, čakáme na podpísanie zmluvy.

**Plnenie: k 07.10.2024 - Priebežné plnenie**

Podpísaná dohoda o zrušení a vyporiadaní podielového spoluvlastníctva, a to odkúpením spoluvlastníckych podielov na pozemkoch nezistených vlastníkov spravovaných Slovenským pozemkovým fondom v C/16/2024/5 bola doručená dňa 17. 09. 2024. SPF zašle Mestu Leopoldov návrh na vklad a následne Mesto LE zašle návrh na vklad do KN.

**Plnenie: k 11.11.2024 - Priebežné plnenie**

Dohoda o zrušení a vyporiadaní podielového spoluvlastníctva, a to odkúpením spoluvlastníckych podielov na pozemkoch nezistených vlastníkov spravovaných Slovenským pozemkovým fondom v C/16/2024/5 bola podpísaná a zverejnená dňa 17. 09. 2024, ev. č. 221/2024.

Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností bude Mestu Leopoldov doručený Slovenským pozemkovým fondom.

**Plnenie: k 09.12.2024 - Priebežné plnenie**

**Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností bol Mestu Leopoldov doručený dňa 21. 11. 2024 a dňa 26. 11. 2024 bol podaný na Okresný úrad HC, katastrálny odbor.**

**C/16/2024/5 MZ schvaľuje**

Kúpu parcely reg. „E“ č. 3-1600/145, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúceho sa v k. ú. Leopoldov, vedeného na LV č. 2388, v celkovej výmere 69 m<sup>2</sup> za cenu 5 Eur/m<sup>2</sup> od spoluvlastníkov: 1. Mária Pagáčová, Hviezdoslavova 809/8, 920 41 Leopoldov, 2. Jozef Špacír, Hrnčiarska ulica 551/1, 971 01 Necpaly Prievidza 3. Rudolf Špacír, Kukučínova 32/744, 920 41 Leopoldov 4. Stanislav Špacír, Holubyho 284/19, 920 41 Leopoldov 5. Ivan Špacír, Hurbanova 191/32, 920 41 Leopoldov 6. František Špacír, Lipová 69/22, 921 01 Piešťany 7. Peter Michalčík, Bernolákova 54, 974 05 Banská Bystrica 8. Eva Holubíková, Pod Hájkom 1446/16, 909 01 Skalica



**Plnenie: Priebežné plnenie**

Kúpne zmluvy na odkúpenie pozemkov v zmysle uznesenia boli vyhotovené, momentálne prebieha podpisovanie zmlúv jednotlivých spoluvlastníkov.

**Plnenie: k 07.10.2024 - Priebežné plnenie**

Kúpne zmluvy na odkúpenie pozemkov v zmysle uznesenia boli vyhotovené, momentálne prebieha podpisovanie zmlúv jednotlivých spoluvlastníkov.

**Plnenie: k 11.11.2024 - Priebežné plnenie**

Kúpna zmluva na odkúpenie pozemkov v zmysle uznesenia bola podpísaná a zverejnená dňa 10. 10. 2024 , ev. č. 241/2024.

Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností Hlohovec bol odposlaný dňa 17. 10. 2024.

**Plnenie: k 09.12.2024 - Splnené**

**Okresný úrad Hlohovec, katastrálny odbor povolil rozhodnutím č. V-1665/2024 zo dňa 13. 11. 2024 vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.**

**MZ 17 zo dňa 19. 08. 2024**

**Všetky uznesenia boli splnené.**

**MZ 18 zo dňa 07. 10. 2024**

**C/18/2024/7 MZ schvaľuje**

Zabezpečenie spracovania dokumentácie pre investičnú akciu „Cyklotrasy prepojenie Prechodné – Severná brána areálu FoodFarm“.



**Plnenie: Priebežné plnenie**

Prebieha komunikácia s ostatnými samosprávami o stave ich pripravenosti investičných akcií v oblasti cyklistickej infraštruktúry, na základe týchto informácií bude pripravené zadanie PD prípadne spojené s aktualizáciou súčasných projektov cyklotrás na území mesta Leopoldov.

**Plnenie: k 09.12.2024 - Priebežné plnenie**

**Prebieha komunikácia s ostatnými samosprávami o stave ich pripravenosti investičných akcií v oblasti cyklistickej infraštruktúry, na základe týchto informácií**

**bude pripravené zadanie PD prípadne spojené s aktualizáciou súčasných projektov cyklotrás na území mesta Leopoldov.**

**C/18/2024/8 MZ schvaľuje**

Zabezpečenie spracovania dokumentácie pre investičnú akciu „Rekonštrukcia nájomného bytového domu Gojdičova“



**Plnenie: Priebežné plnenie**

Preverujú sa možnosti a podmienky financovania realizácie investičnej akcie formou externých prostriedkov zároveň prebieha príprava zmluvy o dielo na projektovú dokumentáciu, tak aby reflektovala podmienky poskytnutia týchto prostriedkov.

**Plnenie: k 09.12.2024 - Priebežné plnenie**

**Preverujú sa možnosti a podmienky financovania realizácie investičnej akcie formou externých prostriedkov. Zmluva o dielo na projektovú dokumentáciu je pripravená k uzatvoreniu.**

**C/18/2024/9 MZ schvaľuje**

Zriadenie vecného bremena za účelom uloženia siete verejného osvetlenia na pozemku KN-C parcelné číslo 2711/1, druh pozemku: orná pôda, o výmere 2939 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa v k. ú. Leopoldov, zapísaného na liste vlastníctva č. 1091 vo vlastníctve pána Ing. Stanislava Staneka a Ing. Ľubice Stanekovej, obaja trvale bytom Jilemnického 855/24, 920 41 Leopoldov, za nasledovných podmienok:

- a) Na základe uznesenia mestského zastupiteľstva bude uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena. Po vybudovaní stavby predloží Ing. Stanislav Stanek geometrický plán, v ktorom bude vyznačený rozsah vecného bremena a následne bude uzatvorená zmluva o zriadení vecného bremena na dobu neurčitú a podaný návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností.
- b) náklady spojené so zriadením vecného bremena bude znášať vždy oprávnený z vecného bremena, t. j. Mesto Leopoldov;
- c) zriadenie vecného bremena je bezodplatné.



**Plnenie: Priebežné plnenie**

Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bola spracovaná a doručená pánovi Stanekovi na pripomienkovanie.

**Plnenie: k 09.12.2024 - Priebežné plnenie**

**Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bola spracovaná a doručená pánovi Stanekovi na pripomienkovanie.**

**C/18/2024/10 MZ schvaľuje**

Prenajatie multifunkčného ihriska a pretlakovej haly nachádzajúcej sa na Gucmanovej ulici v Leopoldove z dôvodu hodného osobitného zreteľa občianskemu združeniu MESTSKÝ TELOVÝCHOVNÝ KLUB LEOPOLDOV, O.Z., IČO: 18047475, so sídlom Gucmanova13, 920 41 Leopoldov v období od 01.10. do 31.3. za hodnotu nájomného zníženého oproti všeobecnej hodnote nájomného (t. j. oproti hodnote nájomného schváleného v aktuálne platných Zásadách hospodárenia Mesta Leopoldov) na základe § 12

ods. (2) písm. f) a na základe § 12 ods. (3) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Leopoldov schválených dňa 26. 02. 2024 uznesením č. C/13/2024/6 a v nadväznosti na § 9 a § 9aa zákona SNR 138/1991 Zb. o majetku obcí na obdobie do 31. 12. 2028. Hodnota nájomného predstavuje 50 % z hodnoty nájomného za užívanie multifunkčného ihriska a pretlakovej haly nachádzajúcej sa na Gučmanovej ulici v Leopoldove schválenej v aktuálne platných Zásadách hospodárenia Mesta Leopoldov.



**Plnenie: Priebežné plnenie**

Nájomná zmluva na prenajatie multifunkčného ihriska a pretlakovej haly nachádzajúcej sa na Gučmanovej ulici v Leopoldove z dôvodu hodného osobitného zreteľa občianskemu združeniu MTK Leopoldov je vypracovaná a pripravená na podpísanie.

**Plnenie: k 09.12.2024 - Priebežné plnenie**

**Nájomná zmluva na prenajatie multifunkčného ihriska a pretlakovej haly nachádzajúcej sa na Gučmanovej ulici v Leopoldove z dôvodu hodného osobitného zreteľa občianskemu združeniu MTK Leopoldov je vypracovaná a pripravená na podpísanie.**

**C/18/2024/11 MZ schvaľuje**

Prenajatie multifunkčného ihriska a pretlakovej haly nachádzajúcej sa na Gučmanovej ulici v Leopoldove z dôvodu hodného osobitného zreteľa občianskemu združeniu Leopoldovský tenisový klub Leopoldov LTC, o.z., IČO: 35591021, so sídlom Hlohovská cesta 104/2, 920 41 Leopoldov v období od 01.10. do 31.3. za hodnotu nájomného zníženého oproti všeobecnej hodnote nájomného (t. j. oproti hodnote nájomného schváleného v aktuálne platných Zásadách hospodárenia Mesta Leopoldov) na základe § 12 ods. (2) písm. f) a na základe § 12 ods. (3) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Leopoldov schválených dňa 26. 02. 2024 uznesením č. C/13/2024/6 a v nadväznosti na § 9 a § 9aa zákona SNR 138/1991 Zb. o majetku obcí na obdobie do 31. 12. 2028. Hodnota nájomného predstavuje 50 % z hodnoty nájomného za užívanie multifunkčného ihriska a pretlakovej haly nachádzajúcej sa na Gučmanovej ulici v Leopoldove schválenej v aktuálne platných Zásadách hospodárenia Mesta Leopoldov.



**Plnenie: Priebežné plnenie**

Nájomná zmluva na prenajatie multifunkčného ihriska a pretlakovej haly nachádzajúcej sa na Gučmanovej ulici v Leopoldove z dôvodu hodného osobitného zreteľa občianskemu združeniu LTC Leopoldov je vypracovaná a pripravená na podpísanie.

**Plnenie: k 09.12.2024 - Priebežné plnenie**

**Nájomná zmluva na prenajatie multifunkčného ihriska a pretlakovej haly nachádzajúcej sa na Gučmanovej ulici v Leopoldove z dôvodu hodného osobitného zreteľa občianskemu združeniu LTC Leopoldov je vypracovaná a pripravená na podpísanie.**

**V Leopoldove, dňa 29. 11. 2024**

**Vypracovala: Ing. Trnková, hlavný kontrolór**

**MZ dňa 09. 12. 2024**